



ESTADO DO
RIO GRANDE DO SUL



ATA DA SESSÃO DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (14.133/21)

EDITAL: 0004/2026 PROCESSO: 007

PNCP [94703980000132-1-000006/2026](#)

Em 12/03/2026, às 08:31 horas, na MUNICÍPIO DE COQUEIROS DO SUL - PREFEITURA MUNICIPAL DE COQUEIROS DO SUL, sito à null, 315 - Prédio - COQUEIROS DO SUL - RS, na Sala de Licitação, reuniram-se o(a) Agente de contratação deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados pelo ato n.º 46/2025, publicado em 03/01/2025, para os procedimentos inerentes a sessão em epígrafe.

Ato normativo: LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021.

Critério de julgamento: Menor preço

Modo de disputa: Aberto

Tipo de Objeto: Obras e serviços de engenharia

Objeto: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 001/2026 - Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA

Habilitação: exclusivamente no sistema eletrônico

Recurso Administrativo: exclusivamente pelo sistema eletrônico

Intenção de recurso: Prazo segmentado não motivado

Eventos

Evento	Data / Hora	Usuário	Observação
Homologação do edital	19/03/2026 08:29:01	Rafael Kochenborger	

Termos de participação

A participação na presente disputa evidencia ter o proponente examinado todos os termos deste edital e seus anexos aceitando irretratavelmente suas exigências por declaração aceita quando do envio de sua proposta inicial pelo sistema eletrônico.

Termo aceito: "**DECLARO QUE TENHO PLENO CONHECIMENTO E ATENDO A TODAS AS EXIGÊNCIAS DE HABILITAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PREVISTAS NO EDITAL**".

LOTE: 1 - Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais n...

Situação

Adjudicado

Homologação

Após constatada a regularidade dos atos procedimentais, em **19/03/2026** a autoridade competente, **Rafael Kochenborger**, homologou o **lote 1** da licitação referente ao Processo **007**, Edital **0004/2026**.

Resultado

O lote foi adjudicado para **GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ/CPF **28.892.780/0001-40**, por **R\$ 2.550.000,00** (valor Total do lote) em **16/03/2026 11:59** por **Rafael Kochenborger**.

Fornecedor Vencedor	Valor Global (R\$)	Data / Hora	Aceite de Valor	Aceite de Proposta
GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 2.550.000,00	12/03/2026 11:25:46	12/03/2026 11:55	12/03/2026 16:18

Seq.	Número do Item	Nome	Quantidade	% BDI	% Encargos Sociais	Valor Unitário (R\$)
1	1	Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA	1 un	23,87	69,95	2.550.000,00

Informações do Lote

Tratamento ME/EPP: Preferência contratação para ME/EPP**Início do recebimento de propostas:** 19/01/2026 08:00**Tempo de disputa:** 10 minuto(s)**Ordem dos lances:** Decrescente**Fim do recebimento de propostas:** 12/03/2026 08:30**Unidade dos lances:** Monetária (R\$), 2 casas decimais**Decremento mínimo dos lances:** 1.000,00 (valor absoluto)**Itens do lote****Item: 1****Descrição:** 2095356 - Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA**Descrição complementar:** Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA, compreendendo a execução de obras e serviços de engenharia, a montagem, a realização de testes e as demais operações necessárias e suficientes para a entrega final das unidades habitacionais às famílias beneficiárias, incluindo a infraestrutura essencial necessária, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos e Projeto de Engenharia.**Quantidade:** 1 **Unidade de fornecimento:** UNIDADE**Tipo de orçamento:** Mão-de-obra e material **Número do item:** 1**Fonte de referência:** SINAPI **Código na referência:** 1**Data de referência:** 31/07/2025**Propostas**

Participaram deste lote as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas:

Fornecedor	CNPJ/CPF	Valor Total (R\$)	Data / Hora	ME/EPP	Situação da Proposta
CONSTRUIR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	07.950.673/0001-51	2.849.777,77	11/03/2026 13:56:08	Sim	CLASSIFICADA
Item 1: Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA Marca: Não informado Modelo: Não informado					
SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	40.938.158/0001-21	2.852.357,98	12/03/2026 07:33:23	Sim	CLASSIFICADA
Item 1: Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA Marca: Não informado Modelo: Não informado					
J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	51.601.943/0001-00	2.852.416,12	09/03/2026 17:46:05	Sim	CLASSIFICADA
Item 1: Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA Marca: Não informado Modelo: Não informado					
GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	28.892.780/0001-40	2.852.416,12	10/03/2026 16:10:06	Sim	CLASSIFICADA
Item 1: Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA Marca: Não informado Modelo: Não informado					
MTX CONSTRUCOES LTDA	18.914.483/0001-03	2.852.416,12	11/03/2026 16:59:22	Sim	CLASSIFICADA
Item 1: Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA Marca: Não informado Modelo: Não informado					
CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	52.578.155/0001-03	2.852.416,12	11/03/2026 17:20:52	Sim	CLASSIFICADA
Item 1: Provisão de 20 (vinte) unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Coqueiros do Sul/RS, com recursos do PAC - Termo de Compromisso nº 983480/2025/MCIDADES/CAIXA Marca: Não informado Modelo: Não informado					

Lances (Lances sinalizados com "*" equivalem a Proposta Inicial)

Valor Total (R\$)	Fornecedor	Data / Hora	Data / Hora Aceite de Valor	Data / Hora Aceite de Proposta	Situação do Lance	Fase / Etapa
2.550.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 11:25:46.354	12/03/2026 11:55:57	12/03/2026 16:18:10	NEGOCIADO / CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.558.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 11:14:18.924			NEGOCIADO / CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.559.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:24:43.772			CLASSIFICADO	Disputa aberta

2.560.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:23:07.598	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.586.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:22:56.573	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.587.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:21:10.523	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.588.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:21:01.359	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.589.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:19:36.003	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.590.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:19:15.658	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.591.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:17:54.122	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.592.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:17:44.727	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.593.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:16:11.580	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.594.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:16:01.924	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.595.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:14:46.541	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.596.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:14:31.942	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.597.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:12:59.134	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.599.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:12:03.990	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.600.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:10:20.433	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.609.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:10:01.306	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.610.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:08:18.420	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.611.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:08:08.037	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.612.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:07:06.492	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.613.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:06:50.635	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.614.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:05:18.858	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.616.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:05:02.414	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.617.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:03:52.147	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.618.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:03:39.552	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.619.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:02:15.405	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.620.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:01:57.775	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.621.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 10:00:46.506	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.622.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 10:00:17.875	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.623.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:59:02.806	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.624.452,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:58:44.284	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.625.453,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:57:11.931	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.626.460,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:56:44.101	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.627.470,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:55:09.604	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.628.480,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:54:50.854	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.629.480,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:53:04.971	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.630.480,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:52:50.031	CLASSIFICADO	Disputa aberta

2.631.480,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:51:17.483	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.632.480,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:51:04.547	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.633.490,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:49:40.862	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.634.490,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:49:02.518	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.636.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:47:11.778	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.637.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:47:01.465	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.638.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:45:12.016	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.639.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:45:01.231	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.640.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:43:29.891	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.641.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:43:01.958	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.642.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:41:20.232	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.643.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:41:01.300	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.644.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:39:19.251	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.645.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:39:11.392	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.647.500,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:37:59.858	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.648.500,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:37:51.821	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.655.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:37:21.562	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.656.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:37:11.704	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.657.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:35:22.842	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.658.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:35:02.019	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.669.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:34:55.673	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.670.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:33:15.715	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.671.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:33:04.405	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.672.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:31:45.541	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.673.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:31:03.667	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.674.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:29:43.205	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.675.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:29:23.374	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.676.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:27:56.706	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.677.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:27:40.906	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.678.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:26:05.308	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.679.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:25:45.766	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.680.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:24:39.404	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.681.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:24:30.774	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.683.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:22:58.539	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.683.500,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:24:13.379	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.684.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:22:29.052	CLASSIFICADO	Disputa aberta

2.685.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:20:46.959	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.685.500,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:21:49.437	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.686.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:20:36.261	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.687.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:19:02.665	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.688.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:18:54.372	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.689.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:18:39.671	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.690.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:18:26.461	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.696.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:17:28.536	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.697.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:17:09.509	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.699.500,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:16:34.073	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.700.500,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:16:22.975	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.703.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:16:05.495	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.704.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:15:54.609	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.708.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:15:40.223	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.720.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:15:23.598	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.729.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:15:00.369	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.730.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:14:30.311	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.736.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:14:30.839	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.738.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:14:18.939	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.739.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:13:30.808	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.740.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:13:20.272	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.747.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:12:43.170	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.748.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:13:10.752	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.749.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:12:27.815	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.750.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:12:18.059	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.753.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:11:08.628	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.755.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:10:59.728	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.759.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:10:42.869	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.760.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:10:12.227	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.765.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:10:16.757	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.768.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:09:44.530	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.770.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:09:33.099	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.774.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:09:00.159	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.775.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:08:45.356	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.777.000,00	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	12/03/2026 09:10:31.426	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.778.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:08:42.355	CLASSIFICADO	Disputa aberta

2.779.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:07:58.146	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.780.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:07:36.800	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.783.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:07:12.735	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.785.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:06:56.870	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.789.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:06:23.081	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.790.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:05:39.436	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.797.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:05:26.113	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.799.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:05:08.749	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.800.123,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:05:11.579	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.801.500,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:04:23.376	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.802.500,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:04:01.598	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.804.200,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:03:41.480	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.805.200,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:03:12.930	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.807.450,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:02:50.544	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.808.500,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:02:13.782	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.809.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 09:02:16.057	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.810.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:01:42.866	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.812.900,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:00:55.541	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.814.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 09:00:11.350	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.816.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 09:00:02.128	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.817.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 08:59:47.285	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.818.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 08:59:19.946	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.821.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 08:58:41.437	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.822.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 08:58:04.514	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.823.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 08:57:44.468	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.825.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 08:57:10.302	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.829.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 08:56:57.148	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.830.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 08:56:35.061	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.833.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 08:56:19.691	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.834.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 08:56:12.364	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.835.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 08:55:21.469	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.839.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 08:54:54.743	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.840.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 08:54:14.715	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.842.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 08:52:54.400	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.843.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 08:52:16.883	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.844.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 08:51:58.876	CLASSIFICADO	Disputa aberta

2.845.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 08:51:23.935	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.846.000,00	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	12/03/2026 08:50:35.468	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.847.000,00	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	12/03/2026 08:49:46.961	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.848.000,00	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 08:47:24.004	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.849.777,77 *	CONSTRUIR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	11/03/2026 13:56:08.248	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.850.000,00	MTX CONSTRUÇOES LTDA	12/03/2026 09:02:17.809	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.852.357,98 *	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	12/03/2026 07:33:23.592	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.852.416,12 *	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	09/03/2026 17:46:05.666	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.852.416,12 *	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	10/03/2026 16:10:06.235	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.852.416,12 *	MTX CONSTRUÇOES LTDA	11/03/2026 16:59:22.373	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.852.416,12 *	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	11/03/2026 17:20:52.832	CLASSIFICADO	Disputa aberta

Classificação

Posição	Fornecedor	CNPJ/CPF	Melhor Oferta Global (R\$)
1º	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	28.892.780/0001-40	2.550.000,00
2º	SANDRA A SANTOS DE SOUZA LTDA	40.938.158/0001-21	2.560.000,00
3º	CAPITAR GRANDES OBRAS LTDA	52.578.155/0001-03	2.648.500,00
4º	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	51.601.943/0001-00	2.777.000,00
5º	CONSTRUIR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	07.950.673/0001-51	2.849.777,77
6º	MTX CONSTRUÇOES LTDA	18.914.483/0001-03	2.850.000,00

Julgamento de Proposta**Prazos de envio de documentação**

Data Início	Data Fim	Motivo Reabertura
12/03/2026 13:31:42	12/03/2026 15:31:42	

Resultado do Julgamento de Proposta

Data	Situação
12/03/2026 16:18	Aceita

Habilitação**Prazos de envio de documentação**

Data Início	Data Fim	Situação	Tipo Prazo
12/03/2026 16:30	12/03/2026 18:30	Fechado	Normal

Resultado da Habilitação

Data	Usuário	Situação
13/03/2026 11:40	Inara Caroline e Lima Mastella	Habilitada

Intenções de Recursos Interpostas

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 12/03/2026 16:18 **Fechamento:** 12/03/2026 16:28 *intermediário, não abre fase recursal.

Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário.

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 13/03/2026 11:40 **Fechamento:** 13/03/2026 11:50 *final, abre fase recursal.

Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário.

Eventos de Negociação Direta, Convocação e Ajuste de Valor

Evento	Início	Fim	Fornecedor	Valor Classificado (Total, R\$)	Valor Ofertado (Total, R\$)	ME/EPP
Negociação	12/03/2026 10:40:05	12/03/2026 11:55:48	GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA	2.559.000,00	2.550.000,00	Sim

Eventos do Lote

Evento	Data / Hora	Usuário	Observação
Abertura de propostas	12/03/2026 08:31:05	Inara Caroline e Lima Mastella	As propostas foram abertas.
Início/reinício da disputa	12/03/2026 08:46:43	Inara Caroline e Lima Mastella	Lances pelo valor TOTAL do lote, tempo normal de disputa: 10min
Encerramento automatico	12/03/2026 10:28:43		Encerrado com prorrogação.
Abertura/reabertura de rodada de negociação	12/03/2026 10:40:05	Inara Caroline e Lima Mastella	Aberta negociação com o melhor classificado GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40.
Encerramento rodada de negociação	12/03/2026 11:55:48	Inara Caroline e Lima Mastella	Encerrada negociação com o melhor classificado GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40.
Aceite de valor	12/03/2026 11:55:57	Inara Caroline e Lima Mastella	Foi aceito o valor de R\$ 2.550.000,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40.
Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	12/03/2026 13:31:42	Inara Caroline e Lima Mastella	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 12/03/2026 15:31. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Aceite de proposta	12/03/2026 16:18:10	Inara Caroline e Lima Mastella	Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40, com o valor de R\$ 2.550.000,00 (total) ofertado para o lote.
Início do tempo de intenção de recursos	12/03/2026 16:18:10		
Fim do tempo de intenção de recursos	12/03/2026 16:28:30		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	12/03/2026 16:28:30		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Abertura de prazo para envio de documentação de habilitação	12/03/2026 16:30:34	Inara Caroline e Lima Mastella	Aberto prazo pelo Agente de contratação para envio de documentação de habilitação.. O prazo encerra às 12/03/2026 18:30. Utilize a opção "Habilitação" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Habilitação	13/03/2026 11:40:12	Inara Caroline e Lima Mastella	Empresa GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA habilitada no lote.
Início do tempo de intenção de recursos	13/03/2026 11:40:12	Inara Caroline e Lima Mastella	
Fim do tempo de intenção de recursos	13/03/2026 11:50:30		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	13/03/2026 11:50:30		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Adjudicação	16/03/2026 11:59:38	Inara Caroline e Lima Mastella	Lote adjudicado para o Fornecedor GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA
Homologação	19/03/2026 08:29:01	Rafael Kochenborger	

Histórico Chat

Data / Hora	Usuário	Mensagem
12/03/2026 08:31:05	SISTEMA	As propostas foram abertas.
12/03/2026 08:46:43	SISTEMA	Lances deverão ser ofertados para o valor TOTAL do lote.
12/03/2026 08:46:43	SISTEMA	Tempo normal de disputa: 10min.
12/03/2026 08:46:43	SISTEMA	A fase de disputa aberta (recepção de lances) será encerrada automaticamente pelo sistema, transcorrido o tempo normal, ou ao término do tempo de prorrogação, que será de 2 minutos e ocorrerá sucessivamente, sempre que houver lances enviados nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública, ou no período de prorrogação, inclusive quando se tratar de lances intermediários.
12/03/2026 08:46:43	SISTEMA	A disputa iniciou às 12/03/2026 08:46:43.
12/03/2026 08:47:24	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.848.000,00
12/03/2026 08:49:46	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.847.000,00
12/03/2026 08:50:35	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.846.000,00
12/03/2026 08:51:23	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.845.000,00
12/03/2026 08:51:58	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.844.000,00
12/03/2026 08:52:16	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.843.000,00

12/03/2026 08:52:54	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.842.000,00
12/03/2026 08:54:14	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.840.000,00
12/03/2026 08:54:54	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.839.000,00
12/03/2026 08:54:54	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 08:58:43).
12/03/2026 08:55:21	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.835.000,00
12/03/2026 08:56:12	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.834.000,00
12/03/2026 08:56:19	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.833.000,00
12/03/2026 08:56:35	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.830.000,00
12/03/2026 08:56:57	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.829.000,00
12/03/2026 08:56:57	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:00:43).
12/03/2026 08:57:10	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.825.000,00
12/03/2026 08:57:44	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.823.000,00
12/03/2026 08:58:04	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.822.000,00
12/03/2026 08:58:41	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.821.000,00
12/03/2026 08:59:19	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.818.000,00
12/03/2026 08:59:19	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:02:43).
12/03/2026 08:59:47	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.817.000,00
12/03/2026 09:00:02	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.816.000,00
12/03/2026 09:00:11	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.814.000,00
12/03/2026 09:00:55	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.812.900,00
12/03/2026 09:00:55	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:04:43).
12/03/2026 09:01:42	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.810.000,00
12/03/2026 09:02:13	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.808.500,00
12/03/2026 09:02:16	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.809.000,00
12/03/2026 09:02:17	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.850.000,00
12/03/2026 09:02:50	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.807.450,00
12/03/2026 09:02:50	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:06:43).
12/03/2026 09:03:12	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.805.200,00
12/03/2026 09:03:41	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.804.200,00
12/03/2026 09:04:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.802.500,00
12/03/2026 09:04:23	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.801.500,00
12/03/2026 09:05:08	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.799.000,00
12/03/2026 09:05:08	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:08:43).
12/03/2026 09:05:11	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.800.123,00
12/03/2026 09:05:26	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.797.000,00
12/03/2026 09:05:39	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.790.000,00

12/03/2026 09:06:23	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.789.000,00
12/03/2026 09:06:56	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.785.000,00
12/03/2026 09:06:56	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:10:43).
12/03/2026 09:07:12	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.783.000,00
12/03/2026 09:07:36	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.780.000,00
12/03/2026 09:07:58	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.779.000,00
12/03/2026 09:08:42	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.778.000,00
12/03/2026 09:08:45	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.775.000,00
12/03/2026 09:08:45	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:12:43).
12/03/2026 09:09:00	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.774.000,00
12/03/2026 09:09:33	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.770.000,00
12/03/2026 09:09:44	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.768.000,00
12/03/2026 09:10:12	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.760.000,00
12/03/2026 09:10:16	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.765.000,00
12/03/2026 09:10:31	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.777.000,00
12/03/2026 09:10:42	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.759.000,00
12/03/2026 09:10:59	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.755.000,00
12/03/2026 09:10:59	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:14:43).
12/03/2026 09:11:08	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.753.000,00
12/03/2026 09:12:18	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.750.000,00
12/03/2026 09:12:27	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.749.000,00
12/03/2026 09:12:43	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.747.000,00
12/03/2026 09:12:43	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:16:43).
12/03/2026 09:13:10	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.748.000,00
12/03/2026 09:13:20	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.740.000,00
12/03/2026 09:13:30	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.739.000,00
12/03/2026 09:14:18	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.738.000,00
12/03/2026 09:14:30	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.730.000,00
12/03/2026 09:14:30	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.736.000,00
12/03/2026 09:15:00	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.729.000,00
12/03/2026 09:15:00	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:18:43).
12/03/2026 09:15:23	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.720.000,00
12/03/2026 09:15:40	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.708.000,00
12/03/2026 09:15:54	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.704.000,00
12/03/2026 09:16:05	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.703.000,00
12/03/2026 09:16:22	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.700.500,00

12/03/2026 09:16:34	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.699.500,00
12/03/2026 09:17:09	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.697.000,00
12/03/2026 09:17:09	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:20:43).
12/03/2026 09:17:28	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.696.000,00
12/03/2026 09:18:26	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.690.000,00
12/03/2026 09:18:39	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.689.000,00
12/03/2026 09:18:54	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.688.000,00
12/03/2026 09:18:54	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:22:43).
12/03/2026 09:19:02	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.687.000,00
12/03/2026 09:20:36	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.686.000,00
12/03/2026 09:20:46	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.685.000,00
12/03/2026 09:20:46	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:24:43).
12/03/2026 09:21:49	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.685.500,00
12/03/2026 09:22:29	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.684.000,00
12/03/2026 09:22:58	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.683.000,00
12/03/2026 09:22:58	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:26:43).
12/03/2026 09:23:23	Inara Caroline e Lima Mastella	Lembramos que a diferença entre lances deve ser de no mínimo R\$ 1.000,00
12/03/2026 09:24:13	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.683.500,00
12/03/2026 09:24:30	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.681.000,00
12/03/2026 09:24:39	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.680.000,00
12/03/2026 09:25:45	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.679.000,00
12/03/2026 09:25:45	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:28:43).
12/03/2026 09:26:05	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.678.000,00
12/03/2026 09:27:40	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.677.000,00
12/03/2026 09:27:40	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:30:43).
12/03/2026 09:27:56	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.676.000,00
12/03/2026 09:29:23	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.675.000,00
12/03/2026 09:29:23	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:32:43).
12/03/2026 09:29:43	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.674.000,00
12/03/2026 09:31:03	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.673.000,00
12/03/2026 09:31:03	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:34:43).
12/03/2026 09:31:45	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.672.000,00
12/03/2026 09:33:04	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.671.000,00
12/03/2026 09:33:04	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:36:43).
12/03/2026 09:33:15	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.670.000,00
12/03/2026 09:34:55	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.669.000,00

12/03/2026 09:34:55	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:38:43).
12/03/2026 09:35:02	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.658.000,00
12/03/2026 09:35:22	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.657.000,00
12/03/2026 09:37:11	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.656.000,00
12/03/2026 09:37:11	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:40:43).
12/03/2026 09:37:21	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.655.000,00
12/03/2026 09:37:51	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.648.500,00
12/03/2026 09:37:59	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.647.500,00
12/03/2026 09:39:11	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.645.000,00
12/03/2026 09:39:11	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:42:43).
12/03/2026 09:39:19	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.644.000,00
12/03/2026 09:41:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.643.000,00
12/03/2026 09:41:01	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:44:43).
12/03/2026 09:41:20	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.642.000,00
12/03/2026 09:43:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.641.000,00
12/03/2026 09:43:01	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:46:43).
12/03/2026 09:43:29	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.640.000,00
12/03/2026 09:45:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.639.000,00
12/03/2026 09:45:01	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:48:43).
12/03/2026 09:45:12	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.638.000,00
12/03/2026 09:47:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.637.000,00
12/03/2026 09:47:01	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:50:43).
12/03/2026 09:47:11	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.636.000,00
12/03/2026 09:49:02	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.634.490,00
12/03/2026 09:49:02	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:52:43).
12/03/2026 09:49:40	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.633.490,00
12/03/2026 09:51:04	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.632.480,00
12/03/2026 09:51:04	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:54:43).
12/03/2026 09:51:17	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.631.480,00
12/03/2026 09:52:50	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.630.480,00
12/03/2026 09:52:50	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:56:43).
12/03/2026 09:53:04	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.629.480,00
12/03/2026 09:54:50	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.628.480,00
12/03/2026 09:54:50	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 09:58:43).
12/03/2026 09:55:09	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.627.470,00
12/03/2026 09:56:44	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.626.460,00

12/03/2026 09:56:44	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:00:43).
12/03/2026 09:57:11	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.625.453,00
12/03/2026 09:58:44	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.624.452,00
12/03/2026 09:58:44	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:02:43).
12/03/2026 09:59:02	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.623.000,00
12/03/2026 10:00:17	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.622.000,00
12/03/2026 10:00:46	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.621.000,00
12/03/2026 10:00:46	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:04:43).
12/03/2026 10:01:57	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.620.000,00
12/03/2026 10:02:15	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.619.000,00
12/03/2026 10:03:39	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.618.000,00
12/03/2026 10:03:39	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:06:43).
12/03/2026 10:03:52	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.617.000,00
12/03/2026 10:05:02	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.616.000,00
12/03/2026 10:05:02	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:08:43).
12/03/2026 10:05:18	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.614.000,00
12/03/2026 10:06:50	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.613.000,00
12/03/2026 10:06:50	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:10:43).
12/03/2026 10:07:06	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.612.000,00
12/03/2026 10:08:08	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.611.000,00
12/03/2026 10:08:18	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.610.000,00
12/03/2026 10:10:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.609.000,00
12/03/2026 10:10:01	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:12:43).
12/03/2026 10:10:20	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.600.000,00
12/03/2026 10:12:04	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.599.000,00
12/03/2026 10:12:04	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:14:43).
12/03/2026 10:12:59	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.597.000,00
12/03/2026 10:12:59	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:16:43).
12/03/2026 10:14:31	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.596.000,00
12/03/2026 10:14:46	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.595.000,00
12/03/2026 10:14:46	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:18:43).
12/03/2026 10:16:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.594.000,00
12/03/2026 10:16:11	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.593.000,00
12/03/2026 10:17:44	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.592.000,00
12/03/2026 10:17:44	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:20:43).
12/03/2026 10:17:54	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.591.000,00

12/03/2026 10:19:15	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.590.000,00
12/03/2026 10:19:15	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:22:43).
12/03/2026 10:19:36	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.589.000,00
12/03/2026 10:21:01	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.588.000,00
12/03/2026 10:21:01	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:24:43).
12/03/2026 10:21:10	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.587.000,00
12/03/2026 10:22:56	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.586.000,00
12/03/2026 10:22:56	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:26:43).
12/03/2026 10:23:07	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.560.000,00
12/03/2026 10:24:43	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.559.000,00
12/03/2026 10:24:43	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 12/03/2026 10:28:43).
12/03/2026 10:28:51	SISTEMA	A disputa deste lote se encerrou às 12/03/2026 10:28:43.
12/03/2026 10:28:51	SISTEMA	Mensagens bloqueadas após o encerramento da disputa.
12/03/2026 10:40:05	SISTEMA	Aberta negociação com o melhor classificado GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40.
12/03/2026 10:40:41	GIOVANNA DE PROENÇA GUARIENTI	NEGOCIAÇÃO: BOM DIA...ESTAMOS NO NOSSO MELHOR LANCE
12/03/2026 10:42:04	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Bom dia, certo, estamos analisando.
12/03/2026 10:42:22	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Pedimos que aguardem na sala
12/03/2026 11:13:50	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Analisamos o lance ofertado e gostaríamos de negociar
12/03/2026 11:14:18	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.558.000,00
12/03/2026 11:14:29	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Conseguimos fechar cada unidade habitacional por R\$ 125.000,00?
12/03/2026 11:16:27	GIOVANNA DE PROENÇA GUARIENTI	NEGOCIAÇÃO: ESSE É NOSSO MELHOR LANCE
12/03/2026 11:21:39	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Entendemos, mas considerando que são 20 unidades habitacionais, precisamos negociar mais
12/03/2026 11:24:14	GIOVANNA DE PROENÇA GUARIENTI	NEGOCIAÇÃO: O MÁXIMO QUE PODEMOS CHEGAR É R\$ 127.500,00 POR UNIDADE
12/03/2026 11:25:46	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.550.000,00
12/03/2026 11:32:58	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Estamos analisando. Esse seria o mínimo mesmo?
12/03/2026 11:33:12	GIOVANNA DE PROENÇA GUARIENTI	NEGOCIAÇÃO: SIM
12/03/2026 11:36:31	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Vamos analisar, mas deixamos registrado que gostaríamos negociar mais
12/03/2026 11:37:44	GIOVANNA DE PROENÇA GUARIENTI	NEGOCIAÇÃO: OK
12/03/2026 11:49:20	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Fechamos em R\$ 127.250,00 por unidade habitacional?
12/03/2026 11:50:57	GIOVANNA DE PROENÇA GUARIENTI	NEGOCIAÇÃO: NÃO...MANTEMOS A PROPOSTA ANTERIOR
12/03/2026 11:54:33	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Certo, então vamos encerrar a negociação e aceitar o lance ofertado.
12/03/2026 11:54:54	GIOVANNA DE PROENÇA GUARIENTI	NEGOCIAÇÃO: OK
12/03/2026 11:55:46	Inara Caroline e Lima Mastella	NEGOCIAÇÃO: Iremos abrir o prazo para envio da proposta a partir das 13h30min, pedimos que acompanhem a sessão de tarde.
12/03/2026 11:55:48	SISTEMA	Encerrada negociação com o melhor classificado GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Agente de contratação.
12/03/2026 11:55:57	SISTEMA	Foi aceito o valor de R\$ 2.550.000,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40.

12/03/2026 11:55:57	SISTEMA	O lote está aguardando o aceite da proposta. Você pode acompanhar o julgamento através do botão "Julgamento de Proposta".
12/03/2026 13:30:50	Inara Caroline e Lima Mastella	Boa tarde, retornamos com a sessão.
12/03/2026 13:31:42	SISTEMA	Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 12/03/2026 15:31. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
12/03/2026 13:31:42	SISTEMA	Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.
12/03/2026 15:34:25	Inara Caroline e Lima Mastella	O prazo para envio da proposta encerrou. Estamos analisando as planilhas.
12/03/2026 16:15:54	Inara Caroline e Lima Mastella	Informamos que a análise das planilhas foi concluída. Solicitamos que acompanhem a sessão.
12/03/2026 16:18:10	SISTEMA	Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40, com o valor de R\$ 2.550.000,00 (total) ofertado para o lote.
12/03/2026 16:18:10	SISTEMA	O lote de disputa foi liberado para os procedimentos de habilitação pelo sistema eletrônico.
12/03/2026 16:18:10	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
12/03/2026 16:28:30	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
12/03/2026 16:28:30	SISTEMA	Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote.
12/03/2026 16:30:34	SISTEMA	Aberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA - 28.892.780/0001-40 pelo Agente de contratação às 12/03/2026 16:30. O prazo encerra às 12/03/2026 18:30. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
12/03/2026 16:42:26	Inara Caroline e Lima Mastella	Informamos que o prazo para envio dos documentos de habilitação encerra hoje às 18h30min. A conferência será realizada amanhã, às 09h30min. Solicitamos atenção ao horário de envio e pedimos que acompanhem a sessão de amanhã.
13/03/2026 09:31:06	Inara Caroline e Lima Mastella	Bom dia, retornamos com a sessão, ainda estamos analisando os documentos de habilitação, quando finalizarmos avisaremos no chat.
13/03/2026 11:29:12	Inara Caroline e Lima Mastella	Informamos que a análise dos documentos foi concluída e a empresa cumpre todos os requisitos do edital. A sessão de habilitação terá início às 11:40. Os interessados podem acompanhar o processo diretamente pelo sistema.
13/03/2026 11:40:12	SISTEMA	Empresa GUARIENTI MADEIRAS E CONSTRUÇÕES LTDA habilitada no lote.
13/03/2026 11:40:12	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
13/03/2026 11:50:30	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
13/03/2026 11:50:30	SISTEMA	O lote foi liberado para os procedimentos da fase recursal pelo sistema eletrônico.
13/03/2026 11:58:05	Inara Caroline e Lima Mastella	Concluída a fase de habilitação, o procedimento licitatório será encaminhado para as etapas de adjudicação e homologação.
16/03/2026 11:59:38	SISTEMA	Concorrência Eletrônica (14.133/21) adjudicado(a). Sessão encerrada

Inara Caroline e Lima Mastella
 Agente de contratação

Rafael Kochenborger
 Homologador(a)

----- Data/Hora de Geração da Ata: 19/03/2026 08:45 -----